

Krav til vintervedlikehold – avtaleområde 2

Sentrumsnære eiendommer i Bodø:

Eiendomsnummer	Navn på eiendom
00532	Bodø Trafikkstasjon
02602	Bodø Fengsel
14689	Bodø Fengsel, Overgangsbolig
14967	Bodø Behandlingssenter
14977	Rønvikveien ungdomssenter

1 Arbeidsbeskrivelse

1.1 Beredskap

Leverandør skal ha beredskap for utførelse av vintervedlikehold gjennom sesongen som normalt varer oktober – april. Det skal, jf. Tilbudsinvitasjon pkt.2.3, oppgis fast sesongpris for beredskap per eiendom.

1.2 Generelt

Fast sesongarbeid under dette tilbudet skal honoreres etter medgått tid og omfatter:

- snøbrøyting av veger, gangveger, plasser, rømningsveger, dører og porter.
- sandstrøing av veger, gangveger og plasser og foran alle inngangspartier.
- nedsetting og vedlikehold av brøytestikker.
- feiing/børsting av veger, gangveier og plasser.
- håndmåking av skiferbelagte områder og ulike trange områder, trapper, treplattinger og rømningsveier (kun ved Bodø Behandlingssenter og Bodø Trafikkstasjon).
- Visuell kontroll hver morgen og kveld i vintersesongen.
- Vårrengjøring av asfalterte og steinbelagte arealer (feiing) inklusive fjerning av grus/sand på tiliggende områder forårsaket av vintervedlikeholdet.
- Leverandøren skal etter avtale sørge for opplasting og bortkjøring av snø når opplagret snø er til hinder for trafikk og/eller parkering.

Skal kunne bestilles som tilleggsteneste:

- høvling av veger, gangveger og plasser.
- Annet ordinært vintervedlikehold.

Med unntak av Bodø Behandlingssenter og Bodø Trafikkstasjon skal det utføres kun maskinelt vintervedlikehold.

Behovene ved de enkelte eiendommene kan endres i avtaleperioden slik at det vil kunne være behov for å justere omfanget av fast sesongarbeid.

1.3 Standard

Veger og plasser skal ryddes i full bredde og det skal ryddes ned til fast grunn (dekke) eller til fast is eller snølag. Oppløst snø eller islag (slaps) må fjernes når forholdene tilsier det av hensyn til fremkommeligheten på vegen/plassen. Høvling er også omfattet av avtalen.

Sandstrøing skal foretas når det er behov, dvs. gående, syklende skal kunne ferdes trygt. Veger, gangveger og plasser skal strøs i full bredde med tilstrekkelig mengde strøsand eller tilsvarende. Det skal kun benyttes strøsand eller singel, ikke subus og lignende.

Leverandør skal i forkant av vedlikeholdsarbeidet orientere seg på områder hvor det skal utføres brøyting, og skal være bevisst på underliggende dekke og kanter og dets tilstand ved utførelse av vintervedlikeholdet. Etter endt vintersesong besiktes eiendommen etter avtale med Statsbygg. Reparasjoner etter skader som er påført ifm. brøyting skal bekostes og utføres av Leverandøren. Eksempelvis skader på kantstein, plenområder, skilt osv.

I overganger mot andre brøyteområder skal brøytingen utføres slik at kuler og groper ikke oppstår. Spesielt gjelder dette områder/grensesnitt mot kommunale veier.

Ved sesongavslutning skal leverandøren foreta vårrengjøring slik at områdene ser ryddig og presentable ut til vårsesongen. Vårrengjøring skal i tillegg til feiing og spyling av asfalterte arealer også innbefatte fjerning av den sand/grus som har havnet utenfor asfalterte arealer som en følge av vintervedlikeholdet. Plenområder der det er spredd strøsand på skal rengjøres / feies. Frist for vårrengjøring er senest 15. mai etter hver sesong.

Utløsende snømengde:

Brøyting skal være igangsatt senest ved 5 cm.

Leverandøren er selv ansvarlig for at dette krav overholdes til en hver tid. Leverandøren er selv ansvarlig for å tilkalle ekstra mannskaper og maskiner for at dette krav skal opprettholdes.

Oppdragsgiver kan om nødvendig tilkalle ekstra mannskap på leverandørens regning hvis dette krav ikke overholdes.

Arbeidene skal utføres på en slik måte at det ikke blir til skade, til hinder eller ulempe for andre. Oppdragsgiver må sørge for at kjøretøy og utførende personell syns godt. Bruk av markeringslys og synlighetsklær er påkrevd.

1.4 Prioritering

Vintervedlikehold skal utføres på samtlige eiendommer alle dager, også helg og hverdag.

Det er døgnskategorisk drift på samtlige eiendommer, med unntak av Bodø Trafikkstasjon. Alt maskinelt arbeid skal være ferdigstilt ved eiendommer med døgnskategorisk drift innen kl. 07.30 alle dager, også helg/helligdager. Ved Bodø Trafikkstasjon kan arbeidet på helg/helligdager ferdigstilt innen kl. 10.00.

Arbeidet skal utføres etter følgende prioritet:

Eiendomsnummer	Navn på eiendom	Prioritering
02602	Bodø Fengsel	1
14689	Bodø Fengsel, Overgangsbolig	2
14967	Bodø Behandlingssenter*	3
14977	Rønvikveien ungdomssenter	4
00532	Bodø Trafikkstasjon	5

**Håndarbeid med snøfres og annet arbeid som medfører høyt støynivå, skal tidligst påbegynnes kl. 07.00 og ferdigstilles innen kl 09.00.*

Merk. Det kan oppleves utfordringer på parkeringsplass ved Bodø Behandlingssenter ved at her kan være mange biler parkert. Dersom biler står til hinder for utførelse av vintervedlikeholdet skal leverandør kontakte vakthavende.

1.5 Brøytestikker

Det skal oppsettes brøytestikker ved alle veger og plasser ved behov. Leverandøren skal selv merke de områder som skal brøytes med brøytestikker. Brøytestikker fjernes hver vår ifm kosting/feieing av alle arealer.

Leverandøren må selv holde materiellet og sørge for oppsetting der det anses nødvendig. Leverandøren må også sørge for at oppsatte brøytestikker holdes vedlike gjennom sesongen.

1.6 Bortkjøring av snø

Snø skal kjøres bort ved behov. Egnede deponiplasser for dette må skaffes av Leverandøren. Denne tjenesten skal oppgis som pris pr. m³ (kubikkmeter). Prisen per m³ (kubikkmeter) skal inneholde bl.a. opplasting og bortkjøring til deponi.

Ved slutten av brøyteperioden, senest innen 15. april, skal eventuelle gjenværende stedlige deponier ved anleggene være fjernet / bortkjørt.

1.7 Sand

Leverandøren må selv fremskaffe nødvendige mengder sand til strøing. Det er noen strøkasser på eiendommen. Leverandøren må selv fremskaffe strøkasser hvis det er behov for flere.

1.8 Beredskap

Leverandøren skal ha tilstrekkelig beredskap og oversikt av de lokale vær og føreforhold, slik at oppdragsgiver ikke behøver å varsle om at arbeider må utføres. Dersom oppdragsgiver ønsker det, må entreprenøren kunne fremlegge oversikt over sin beredskapsordning.

Etter kontraktsinngåelse skal telefon-/vaktliste overleveres oppdragsgiveren.